**Извещение о проведении аукциона**

На основании постановления администрации Кантемировского муниципального района Воронежской области от 28.09.2020 № 347 «О проведении аукциона, по продаже земельных участков», в 10 ч. 00 мин. 09 ноября 2020 года, состоится аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений на заключение договора купли-продажи земельного участка, в здании администрации Кантемировского муниципального района Воронежской области, по адресу: Воронежская область, р.п. Кантемировка, ул. Победы, 17, каб. 201,  извещение о проведении которого опубликовано на сайте torgi.gov.ru и официальном сайте администрации Кантемировского муниципального района adminknt.ru.

**1.Предмет аукциона:**

Заключение договора купли-продажи земельного участка.

**2.Характеристика земельного участка:**

**Лот № 1**.

Категория земель – «земли населенных пунктов»;

Кадастровый номер: 36:12:0400001:33;

Местоположение: Воронежская область, район Кантемировский, с. Бондарево, ул. Школьная, 81а;

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

Площадь: 27362 кв.м.;

Участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена и находятся на территории Бондаревского сельского поселения Кантемировского муниципального района Воронежской области;

Начальная цена: 22628 (Двадцать две тысячи шестьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек.

**3. Шаг аукциона.**

Шаг аукциона – 3% от начального размера 678 (Шестьсот семьдесят восемь) рублей 84 копейки.

**4. Задаток.**

Размер задатка для участия в аукционе: 100% начальной цены продажи земельного участка.

Реквизиты перечисления задатка: Отдел по экономике и управлению имуществом администрации Кантемировского муниципального района Воронежской области ИНН 3612005522, КПП 361201001, на р/с №40101810500000010004 УФК по Воронежской области (Отдел по экономике и управлению имуществом администрации Кантемировского муниципального района Воронежской области л/с 05313Р49420) Отделение Воронеж г. Воронеж, БИК 042007001, ОКТМО 20619404.

В назначении платежа указывается: задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка лот №1.

**5. Обременения земельного участка:** не установлены.

**6. Условия (обязанности) по использованию земельного участка.**

Победитель аукциона обязан использовать земельный участок в соответствии с категорией земель и разрешенным использованием.

**7. Организация и проведение аукциона.**

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

Организатор торгов – Отдел по экономике и управлению имуществом администрации Кантемировского муниципального района Воронежской области (далее – Отдел), адрес: Воронежская область, р.п. Кантемировка,

ул. Победы, 17.

Прием заявок на участие в аукционе (далее – заявки) производится организатором торгов, по адресу: Воронежская область, р.п. Кантемировка, ул. Победы, 17, каб. 111, ежедневно в течении 30 дней (кроме выходных дней), с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00.

Способ подачи заявок – в виде бумажного документа при личном обращении.

Признание претендентов участниками аукциона (определение участников аукциона) производится аукционной комиссией по адресу: Воронежская область, р.п. Кантемировка, ул. Победы, 17, каб. 201, на следующий день после окончания приема заявок.

Подведение итогов аукциона производится по адресу: Воронежская область, р.п. Кантемировка, ул. Победы, 17, каб. 201, в день проведения аукциона.

Выдача аукционной документации на бумажном носителе производится по адресу: Воронежская область, р.п. Кантемировка, ул. Победы, 17, каб. 111, в дни и часы, установленные для приема заявок, при предъявлении документа, подтверждающего полномочия обратившегося лица. Также с аукционной документацией можно ознакомиться на сайте администрации Кантемировского муниципального района ([www.adminknt.ru](http://www.adminknt.ru)) в разделе муниципальное имущество.

Осмотр земельных участков на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Телефоны для справок: 8(47367) 6-11-04.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до дня проведения аукциона.